

央企地产--中国金茂北京区域 2020 年校园宣讲会

宣讲会时间：2019 年 9 月 17 日（周二） 晚上 18:00

宣讲会地点：天津师范大学劝学楼 A 区 301 教室

一、公司介绍

中国金茂是央企中国中化集团公司（2019 年名列《财富》全球 500 强第 88 位）五大事业部之一，作为中化集团房地产和酒店板块的平台企业，金茂于 2007 年在香港联合交易所主板上市（股票代码：HK.00817），是香港恒生综合指数成份股之一。中国中化集团公司是获得国资委批准的以地产开发和酒店经营为主营业务的中央国有骨干企业之一。

金茂已成功进驻华北、华东、华南、华中、西南、南京 6 大区域、40 余座核心城市。代表作品有上海金茂大厦、北京金茂府、郑州北龙湖金茂府等。北京区域（华北区域）作为中国金茂最早成立的区域公司，布局京津冀鲁豫，以及东北三省，目前已进驻北京、青岛、天津、济南、郑州、开封、潍坊、张家口等城市，并持续深耕华北市场。项目业态全面，定位高端，发展势如破竹。

二、招聘计划

JINMAO 中国金茂北京区域2020年校园招聘需求												
序号	经营单位	管培项目	类别	需求专业	需求人数			工作地点（第一年）				
					博士	硕士	本科	北京	天津	青岛	济南	郑州
1	金茂北京 (华北区域)	方舟生	工程类	土木工程及相关专业		6		2	1	1	1	1
2			HSE类	安全工程		6		2	1	1	1	1
3			设计类	建筑学		2		2				
4			投资/产业类	城市规划、房地产经济、产业经济相关专业		2		2				
5			运营类	工程类相关专业		6		2	1	1	1	1
6			成本招采类	工程造价/工程管理等相关专业		3		1	1	1		
7			人力类	人力资源管理、工程管理等专业		2		2				
8			财务类	财务、会计、金融		3		1		1	1	
9		金彩生	营销类	不限专业			30	8	6	6	6	4
合计					0	30	30	22	10	11	10	7
总计					60							

三、岗位要求

- 1、国内外重点院校 2020 届统招本科及以上学历，相关专业；
- 2、视野开阔、自信独立，良好的沟通协调、计划组织、抗压能力；
- 3、能接受华北区域北京、天津、河北、河南、山东等地的工作调遣；
- 4、可接受专业相关业务板块的轮岗锻炼。

四、中国金茂招募项目介绍

1. 方舟生

项目定位：凝聚校园中的青年才俊，量身定制职业发展路径，配套个性化培养方案，致力于打造一支高素质、高潜质、善创新，传承金茂文化基因与价值理念的复合型专业和管理人才队伍。

学历要求：本科及以上学历（985/211 院校优先）

专业要求：不限专业

工作地点：全国核心一、二线城市

培养机制：方舟生由中国金茂总部及各经营单位招募培养，培养中通过“跨层级与专业轮岗实践、成长+专业导师辅导、集中+个性化全维度培训”相结合方式，打造高度认同并践行企业文化、具备复合型实践经验、明晰未来职业发展路径的企业专业精英和管理精英。

对于有创新创业潜质的方舟生，在专业培养的基础上我们将给予创新理念的系统培养，参与创新项目孵化，提供创业平台和机制保障，与金茂携手开创独角兽公司，使之成长为创新创业领袖；

对于有商业意向的方舟生，在综合素质培养的基础上我们将给予商业体系和理念的系统培养，集中商业领先资源培养，通过商业项目实践操练，与金茂携手践行“2212”战略，共同打造商业 IP，使之成长为行业领先的商业领袖。

2. 金彩生

项目定位：选拔并培养具有高成就动机、极强抗压能力、致力于从一线销售岗位做起，并具备优秀营销操盘手潜质的应届生，是**金茂培养高端地产营销人才的精英计划**。

学历要求：**本科及以上**

专业要求：不限专业

工作地点：全国核心一、二线城市

培养机制：金彩生由中国金茂各区域公司招募培养，进行系统的营销体系培训并给予地产项目一线销售锤炼的机会，并对实际营销项目进行操盘。

五、简历投递方式

1、电脑网申地址（9月10日后进行开通，会在校招平台及金茂校招群中进行公布）

2、简历内推邮箱：jicheng01@sinochem.com（内推邮箱中的简历会优先查看，优先邀约面试）

3、宣讲会现场投递

六、Q&A

1. 宣讲流程是怎样的，现场接收简历吗？

我们将于9月进驻北京、天津、青岛、济南、郑州、开封、大连等30所院校宣讲。宣讲会现场接收纸质简历，不限学校、城市，而且纸质简历将被优先筛选。线下投递简历的同学请在线上也务必申请一次。宣讲结束后在该城市举行初复试。通过复试的到北京参加训练营。

2. 金茂华北区域公司与中化集团的关系是什么？

中国金茂是中化集团房地产和酒店板块的平台企业，金茂北京为中国金茂六大区域公司之一。目前已进驻北京、天津、济南、青岛、郑州、开封、潍坊、张家口等城市。

3. 公司的办公地点在哪？

区域：北京市丰台区汽车博物馆东路8号院丰台金茂广场3号楼

青岛：市南区香港中路61号远洋大厦

天津：河西区解放南路256号泰达大厦

济南：历下区银丰财富广场D座5楼

郑州：郑东新区东风南路商鼎路交叉口文化产业大厦

4. 应届生的培养体系是怎样的？

公司为方舟生和金彩生制定了为期一年半的专业性系统性培养计划，包括入

职培训、季度培训、年度集训。配备专业能力优秀的资深工作者作为其培养导师，帮助其迅速提高专业能力，使学生独立承担专项项目，并不断给予外部标杆项目及专业知识学习机会。

5. 面试通知是什么形式的？

面试通知会有邮件和短信两种形式，没有接到短信的同学我们会专门打电话通知一次，所以只要是你手机畅通，一定会接到我们的通知。

6. 职位是否向留学归国学生开放？

只要在 2020 年 7 月之前毕业且可以获得教育部学历认证的留学归国学生，在国内未缴纳过社保，属于首次就业的均可申请。